



# ANDRÉA GONZAGA

**A sede de uma empresa de engenharia na capital paulista é um edifício inteligente, construído com materiais e soluções sustentáveis**

FOTOS DOUGLAS DANIEL MIRANDA DOS SANTOS/DIVULGAÇÃO





Ao lado, a área de lazer para os funcionários revela esquadrias de alumínio e proteção solar Dinaflex, e luminárias Itaim Iluminação, tudo sobre piso de cimento; abaixo, na sala de reuniões, vidros Guardian e piso vinílico Polyfloor; e, mais abaixo, a sala de arquivos, que possui vidros Guardian, luminárias Itaim Iluminação, piso vinílico Polyfloor e ar-condicionado com sistema MPS, da LG. Na pág. anterior, no alto, vista da fachada do prédio erguido pela construtora SM3 Engenharia, com projeto hidráulico e elétrico Teckma Engenharia e estrutura metálica Engemetal – a instalação de brises na face norte ameniza a incidência de raios solares diretos nos interiores; e, abaixo, a arquiteta Andréa Gonzaga

Quando encomendou o projeto de seu edifício-sede em São Paulo à arquiteta Andréa Gonzaga, a Teckma Engenharia requisitou que o prédio tivesse todas as práticas de sustentabilidade defendidas pela empresa. Assim, o edifício de 3.560 m<sup>2</sup> construído durante dois anos traz instalações internas aparentes, estrutura metálica com módulos pré-fabricados (o que contribui para a redução de entulho) e fechamentos com vidro – permitindo o aproveitamento de 100% da luz natural. Os painéis da fachada são laminados com película PVB (polivinil butiral), que tem propriedades acústicas e ajuda a bloquear os raios ultravioleta. Na face norte, onde há mais insolação, foram instalados brises para eliminar a incidência direta dos raios solares, o que proporciona economia de ar-condicionado. Nos cinco andares do prédio, foi usado piso vinílico que imita perfeitamente o padrão de madeira, poupando dessa forma o corte de mais árvores.

#### PRINCIPAIS FORNECEDORES

Deca (louças sanitárias), Engemetal (estrutura metálica), Polyfloor (piso vinílico) e SM3 Engenharia (construtora).

#### EQUIPE TÉCNICA

Andréa Gonzaga (arquiteta responsável), Dinaflex (projeto de esquadrias metálicas), Kurkdjian e Fruchtengarten Engenheiros (cálculo estrutural) e Teckma Engenharia (projeto e instalações hidráulicas e elétricas).

